



Wójt Gminy Rzezawa

ul. Długa 21, 32-765 Rzezawa
Telefon: 14 68 58 100 lub 14 68 58 600 Faks: 14 68 58 600 w. 36
e-mail: gmina@rzezawa.pl
www.rzezawa.pl

Nasz znak : RID.6220.3.2016AŁ

Rzezawa dnia: 11.07.2016r

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2, pkt. 2, art. 75 ust. 1, pkt. 4, art. 84, art. 85 ust. 2, pkt. 2 Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*Dz. U. z 2016 poz. 353*) w związku z art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (*Tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 23.*), po rozpatrzeniu wniosku **Gminy Rzezawa ul. Długa 21 32-765 Rzezawa**

umarzam postępowanie
w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia p.n.

„Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół w Dąbrówce gm. Rzezawa”

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 24.05.2016r. zarejestrowanym pod numerem : RID.6220.3.2016AŁ Gmina Rzezawa ul. Długa 21 32-765 Rzezawa zwróciła się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół w Dąbrówce gm. Rzezawa”**. Do wniosku dołączono wymienioną w art. 3 ust. 1 pkt. 5 w/w Ustawy kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz pozostałe załączniki. Planowana inwestycja w świetle Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm.) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, **nie została wymieniona w żadnym z paragrafów ww. rozporządzenia.**

W dniu 01.06.2016r. tutejszy organ zawiadomił na piśmie wnioskodawcę oraz strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie.

Strony nie wniosły uwag ani zastrzeżeń do planowanej inwestycji.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i art. 156 Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organ prowadzący postępowanie w dniu 01.06.2016 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Tarnowie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bochni o wyrażenie opinii w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie Wydział Spraw Terenowych w Tarnowie pismem znak: ST-I.4240.I.85.2016.MB z dnia 21.06.2016r. (data wpływu: 24.06.2016r.) opowiedział się za **brakiem potrzeby wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i przeprowadzania procedury oceny oddziaływania na środowisko.**

W związku z art. 64 ust. 1 pkt 2, ust. 3 i art. 78 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 4 Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 poz. 353) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bochni nie wyraził opinii o której mowa wyżej.

Zgodnie z art. 63 ust. 2 Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227) organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdza **brak potrzeby wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a tym samym przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**

Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko i wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uwzględniono następujące uwarunkowania:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:

Przedmiotem inwestycji są roboty budowlane polegające na dociepleniu ścian zewnętrznych i stropu nad najwyższą kondygnacją oraz wymianie okien i drzwi zewnętrznych w budynku Zespołu Szkół w Dąbrówce, zlokalizowanego na dz. nr 520/2, 458/10, 461, 458/13, 460/1, 460/2 w miejscowości Dąbrówka, Gm. Rzeszawa, powiat bocheński, woj. małopolskie.

Planowana inwestycja zostanie zrealizowana w całości wyłącznie na działkach będących własnością Gminy Rzeszawa o numerach ewidencyjnych 520/2, 458/10, 461, 458/13, 460/1, 460/2, położonych w miejscowości Dąbrówka.

W zakres robót budowlanych obejmujących przedmiotową inwestycję wchodzi:

- urządzenie placu budowy
- ustawienie rusztowań
- skucie odparzonych tynków zewnętrznych na ścianach budynku oraz płytek klinkierowych na cokole sali gimnastycznej
- demontaż i montaż parapetów zewnętrznych i obróbek blacharskich
- roboty termomodernizacyjne - ocieplenie ścian styropianem oraz stropu nad najwyższą kondygnacją wełną mineralną, wymiana okien i drzwi zewnętrznych
- wymiana rynien i rur spustowych oraz zadaszenia nad doświetleniem
- wymiana instalacji odgromowej
- roboty wykończeniowe (warstwy nawierzchniowe, malowanie, montaż osprzętu)

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie: Przedsięwzięcie to na rozpatrywanym terenie, nie ma powiązań z innymi przedsięwzięciami, czyli nie wystąpi kumulowanie się przedsięwzięć.

c) wykorzystania zasobów naturalnych:

Budynek objęty projektem jest budynkiem szkolnym - użyteczności publicznej. Zaopatrzenie w wodę w zakresie konsumpcyjnym i sanitarnym odbywa się z sieci wodociągowej.

Nie przewiduje się zmiany wielkości zapotrzebowania na wodę pitną.

- a) dostawa wody – istniejąca, nie projektuje się,
 - b) odprowadzenie ścieków socjalnych – istniejące, nie projektuje się,
 - c) emisja zanieczyszczeń gazowych, zapachów, pyłowych i płynnych – nie projektuje się,
 - d) rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów: odpady stałe – bez zmian,
 - d) emisja hałasu, wibracje, promieniowanie – nie występują,
 - e) wpływ na drzewostan, powierzchnię ziemi i środowisko przyrodnicze – nie występuje,
- a realizacja projektowanych robót budowlanych nie wymaga wycinki drzew.

Przewiduje się zmniejszenie rocznego zużycia energii do ogrzewania budynku z uwzględnieniem sprawności systemu grzewczego i przerw w ogrzewaniu:

Lp.	Stan przed termomodernizacją	Stan po modernizacji	Zmniejszenie zapotrzebowania na energię [%]
Zużycie energii [GJ/rok]	4739,88	1391,35	70 %

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Przedmiotem projektu są roboty budowlane polegające na dociepleniu ścian zewnętrznych (termomodernizacji) budynku Szkoły, w związku z czym, nie projektuje się zmian w zagospodarowaniu działki. Projekt nie obejmuje zmiany parametrów technicznych budynku, takich jak powierzchnia zabudowy czy kubatura. W trakcie prowadzenia prac nie przewiduje się zmiany kształtu budynku istniejącego.

Zaprojektowana inwestycja w żaden sposób nie powoduje utrudnień oraz ograniczeń w stosunku do osób trzecich. Projektowana inwestycja nie utrudnia dostępu do drogi publicznej, nie pozbawia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz środków łączności, ponadto nie ogranicza dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi z uwagi na korzystne usytuowanie w stosunku do stron świata, a także nie powoduje zagrożenia zanieczyszczenia powietrza, wody lub gleby i zapewnia ochronę przed uciążliwościami oraz ochronę p.poż.

Zgodnie z Ustawą o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001 roku (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.) informuje się, że nie planuje się przemieszczać mas ziemnych w związku z planowanymi robotami budowlanymi.

W związku z projektowaną inwestycją nie zmienia się ilość terenu biologicznie czynnego, nie zmienia się również sposób zagospodarowania wód opadowych.

-ilość i sposób odprowadzania ścieków bytowych – inwestycja nie przewiduje zmiany ilości i jakości odprowadzanych ścieków.

ilość i sposób odprowadzania ścieków technologicznych – przedsięwzięcie nie będzie emitować ścieków technologicznych,

ilość i sposób odprowadzania wód opadowych z zanieczyszczonych powierzchni utwardzonych (parkingi, drogi itp.) – w ramach inwestycji nie przewiduje się budowy miejsc postojowych, dojazd do nieruchomości odbywa się poprzez istniejące wjazdy z dróg publicznych zjazdy na posesję.

rodzaj, przewidywane ilości i sposób postępowania z odpadami (segregacja, gromadzenie w szczelnych pojemnikach) – odpady komunalne, wywóz na składowisko odpadów przez odpowiednie służby, na podstawie odrębnych umów, inwestycja nie przewiduje zmiany ilości i rodzaju wywożonych odpadów.

ilość, rodzaje zainstalowanych i planowanych urządzeń emitujących hałas, zanieczyszczenia powietrza, odpady, ścieki, pola elektromagnetyczne lub innych elementów powodujących uciążliwości (np. odory) – w ramach inwestycji nie będą montowane urządzenia emitujące hałas, zanieczyszczenia powietrza, odpady, ścieki, pola elektromagnetyczne lub inne elementy powodujące uciążliwości.

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:

Uwzględniając charakter inwestycji oraz właściwości stosowanych materiałów stwierdza się, że zastosowane rozwiązania inwestycyjne nie będą przyczyną poważnej awarii przemysłowej.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego- uwzględniające:

a) obszary wodno – błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:

Na terenie realizacji przedsięwzięcia nie występują tego typu obszary.

b) obszary wybrzeży:

Na terenie realizacji przedsięwzięcia nie występują tego typu obszary.

c) obszary górskie lub leśne:

Na terenie realizacji przedsięwzięcia nie występują tego typu obszary.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wody i obszary chronione zbiorników wód śródlądowych:

Na terenie realizacji przedsięwzięcia nie występują tego typu obszary.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Planowane roboty realizowane będą w odległości ok. 5,0 km od: obszaru Natura 2000 „Dolina rzeki Gróbki” (kod obszaru: PLH120067), o którym mowa w art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2015.1651). Obszar oddziaływania projektowanych robót mieści się w granicach działki nr 520/2, 458/10, 461, 458/13, 460/1, 460/2 w miejscowości Dąbrówka. Projektowana inwestycja nie spowoduje zagrożeń dla środowiska, higieny i zdrowia jego użytkowników i najbliższego otoczenia oraz nie spowoduje ponadnormatywnego zacienienia działek sąsiednich. W ramach inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

Z uwagi na charakter inwestycji nie będzie ona negatywnie oddziaływać na siedliska roślin, zwierząt i ptaków w w/w obszarze chronionym, nie wpłynie również negatywnie na wartości przyrodnicze i krajobrazowe, dla których został on wyznaczony. Na terenie inwestycji nie stwierdzono występowania ptasich siedlisk, oraz nietoperzy.

f) obszary, na których standardy środowiska zostały przekroczone:

Na terenie realizacji przedsięwzięcia nie występują tego typu obszary.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Na terenie realizacji przedsięwzięcia nie występują tego typu obszary.

h) gęstość zaludnienia.

Teren objęty wnioskiem jest średnio-zaludniony.

i) obszary przylegające do jezior:

Na terenie realizacji przedsięwzięcia nie występują tego typu obszary.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

Na terenie realizacji przedsięwzięcia nie występują uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych pkt. 1 i 2, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na która przedsięwzięcie może oddziaływać:

Obszar, którego dotyczy wniosek pokrywa się z obszarem możliwego oddziaływania przedsięwzięcia.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na charakter i lokalizację inwestycji nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie przedsięwzięcia.

c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury:

Skala i złożoność oddziaływania negatywnego obejmie najbliższe sąsiedztwo prowadzonych robót i nie przekroczy terenu objętego wnioskiem. Są to roboty obojętne dla środowiska lub ewentualnie mające chwilowy lokalny wpływ na środowisko. Nie spowoduje to stałej zmiany sposobu wykorzystania terenu.

d) prawdopodobieństwo oddziaływania:

Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko ograniczy się wyłącznie do etapu realizacji i będzie miało charakter lokalny.

e) czas trwania, częstotliwości i odwracalność oddziaływania:

Czas trwania możliwego oddziaływania na środowisko i otoczenie sąsiadujące będzie wynikał z przewidzianego przez Inwestora okresu realizacji inwestycji. Bezpośrednie oddziaływanie będzie krótkotrwale i nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska przyrodniczego.

Planowana inwestycja jest zgodna z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla Gminy Rzeszawa.

Zaprojektowana inwestycja w żaden sposób nie powoduje utrudnień oraz ograniczeń w stosunku do osób trzecich. Projektowana inwestycja nie utrudnia dostępu do drogi publicznej, nie pozbawia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz środków łączności, ponadto nie ogranicza dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi z uwagi na korzystne usytuowanie w stosunku do stron świata, a także nie powoduje zagrożeń zanieczyszczenia powietrza, wody lub gleby i zapewnia ochronę przed uciążliwościami oraz ochronę p.poż.

Z uwagi na przyjętą technologię, planowana inwestycja nie wymaga zmian w istniejącym układzie komunikacyjnym i istniejącym zagospodarowaniu przestrzennym, nie powoduje zmian i przeznaczenia terenu oraz charakterystyki jego zabudowy.

W oparciu o treść karty informacyjnej ustalono również, że na etapie realizacji inwestycji czyli w fazie jej budowy zastosowany zostanie szereg rozwiązań chroniących środowisko.

Planując prace termomodernizacyjne należy brać pod uwagę możliwość zasiedlania budynków przez zwierzęta objęte ochroną gatunkową na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2014 r. poz. 1348), w szczególności przez ptaki i nietoperze. W związku z powyższym, przed przystąpieniem do prac, zarządca budynku powinien zlecić doświadczonemu ornitologowi i chiropterologowi wykonanie inwentaryzacji przyrodniczej, w celu stwierdzenia ewentualnego występowania chronionych gatunków zwierząt (w szczególności ptaków i nietoperzy), aby uniknąć nieumyślnego zniszczenia ich schronień, miejsc stałego przebywania lub rozrodu. Wszelkie czynności ograniczające zwierzętom dostęp do miejsc ich rozrodu i występowania są traktowane jako niszczenie miejsc lęgowych i schronień tych gatunków. Czynności te są prawnie zakazane wobec gatunków objętych ochroną, a zgodnie z art. 56 ust. 2 pkt 1 i 2 oraz ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r. poz. 1651, ze zm.) zezwolenie na ich wykonanie wydaje regionalny dyrektor ochrony środowiska na obszarze swojego działania.

Zgodnie z § 9 ww. rozporządzenia w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt, zakaz usuwania gniazd nie dotyczy usuwania od dnia 16 października do końca lutego gniazd ptasich z obiektów budowlanych lub terenów zieleni, jeżeli wymagają tego względy bezpieczeństwa lub sanitarne.

Niniejsze stanowisko nie obejmuje zezwolenia na wykonywanie czynności zakazanych wobec gatunków zwierząt, roślin i grzybów objętych ochroną na podstawie obowiązujących rozporządzeń Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt, roślin i grzybów.

Podsumowując na podstawie zgromadzonych danych stwierdzić należało, iż realizacja planowanego przedsięwzięcia, z racji jej charakteru, nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Dotyczy to oddziaływania bezpośredniego, długoterminowego, wtórnego i kumulującego. Oddziaływanie to nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska przyrodniczego.

Po przeprowadzonej analizie na podstawie przedłożonych materiałów i po przeanalizowaniu wpływu inwestycji na środowisko - kierując się kryteriami zawartymi w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w szczególności ze względu na:

- charakterystykę przedsięwzięcia, które nie będzie powodować negatywnego oddziaływania na środowisko;
 - przewidywaną ilość substancji i energii wprowadzanych do środowiska;
 - usytuowanie przedsięwzięcia, które będzie zajmować obszar, na którym nie ma dóbr mineralnych, siedlisk zwierząt, pomników przyrody podlegających ochronie;
 - rodzaj i skalę przedsięwzięcia, które z racji charakteru nie pociąga za sobą zagrożeń dla stanu środowiska, tym bardziej znaczących oddziaływań,
- nie stwierdzono potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko i wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla rozpatrywanego przedsięwzięcia.

W oparciu o art. 86 Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję wymienione w przepisie art. 72 ust. 1 pkt. 1-13.

Niniejsza decyzja została umieszczona na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rzezawa.

W tym stanie rzeczy należało orzec, jak we wstępie.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Tarnowie, za pośrednictwem organu, który wydał decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



WÓJT
Mariusz Palej
mgr inż. Mariusz Palej

Otrzymują:

1. Inwestor.
2. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
ul. Al. Solidarności 5-9
33-100 Tarnów
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Konstytucji 3 Maja 5
32-700 Bochnia
4. UG Rzezawa a/a