

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:
www.rzezawa.pl

**Rzezawa: Zagospodarowanie terenu przy Publicznej Szkole
Podstawowej w Borku w ramach projektu pn: Utworzenie szkolnej
strefy sportu przy publicznej szkole podstawowej w Borku, Gmina
Rzezawa**

Numer ogłoszenia: 78681 - 2016; data zamieszczenia: 09.06.2016
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- ☒ zamówienia publicznego
☐ zawarcia umowy ramowej
☐ ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Rzezawa , ul. Długa 21, 32-765 Rzezawa, woj. małopolskie, tel. 014 6858600, 6858100, 6858120, faks 014 6858601.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.rzezawa.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Zagospodarowanie terenu przy Publicznej Szkole Podstawowej w Borku w ramach projektu pn: Utworzenie szkolnej strefy sportu przy publicznej szkole podstawowej w Borku, Gmina Rzezawa.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest zagospodarowanie terenu przy Publicznej Szkole Podstawowej w Borku na działce nr 1799 w ramach projektu pn: Utworzenie szkolnej strefy sportu przy publicznej szkole podstawowej w Borku, Gmina Rzezawa. Należy wykonać przebudowę istniejących obiektów sportowych i wykonać boisko : wielofunkcyjne z nawierzchnią syntetyczną(poliuretanową), kort tenisowy z nawierzchnią syntetyczną (poliuretanową) wraz z wyposażeniem (widownia, siatka zabezpieczająca, kosze na śmieci, ławki z oparciem), odwodnieniem, skocznie do skoku w dal, zieloną siłownię oraz ogrodzenie przy budynku szkoły w Borku. Boisko wielofunkcyjne łączy w sobie 3 dyscypliny sportowe o nawierzchni syntetycznej (poliuretanowej) na

odpowiedniej podbudowie dynamicznej. W skład boiska będą wchodzić 3 boiska : boiska do koszykówki x2 boisko do piłki ręcznej boisko do piłki siatkowej Jako iż teren posiada niewielki spadek, boisko projektuje się na jednej wysokości nad poziomem morza co daje konieczność niwelacji terenu tak aby uzyskać powierzchnię jednolitą wypoziomowaną. Podbudowę boiska należy oddzielić od pozostałych elementów terenu za pomocą obrzeży betonowych 100x30x8 cm ustawionych na ławie betonowej z betonu B10 z oporem pokrytych warstwą natryskową poliuretanu. Na pow. Boiska należy wyprofilować dodatkowy spadek pomocniczy o wartości 0,5 %. Jako iż z jednej strony krańcem boiska istn. jest skarpa i istnieje możliwość zalewania wodami deszczowymi powierzchni boiska projektuje się obniżenie dolnej linii skarpy tak aby powierzchnia wypoziomowana o szerokości 15 cm licząc od obrzeża bet. Była obniżona w stosunku do płyty boiska ok. 10 cm, oraz ukształtowana tak aby woda z nasypu przylegającego nie wdzierała się na boisko. Ogrodzenie projektuje się jako modernizację istniejącego wzdłuż drogi powiatowej. Jako ogrodzenie rozdzielające kort tenisowy oraz nowo projektowane boisko wielofunkcyjne projektuje się ogrodzenie (piłkochwyty) w postaci siatki cynkowanej ogniowo o grubości powierzchni min 100 mikrometrów, krawędź oczka max 65x65 mm gr. 3 mm. Całość projektuje się do wysokości 400 cm od poziomu boiska. Całość jest usztywniona poprzez linki stalowe naciągowe siatki średnica 3 mm w odstępach co 50 cm w pionie. Linki naciągowe należy mocować do poszczególnych słupów rozstawionych co ok. 330 cm za pomocą elementów przelotowych oraz naciągowych dostarczonych i zalecanych przez producenta. Linki naciągowe cynkowane ogniowo. Do wykonania stop fundamentowych wymagany jest beton klasy min. B20. Należy przestrzegać bezwzględnie odpowiednich klas stali użytych do zbrojenia w celu zapewnienia należytej trwałości. Ze względu na duży obszar inwestycji, konfiguracją, ukształtowanie terenu oraz warunki geotechniczne podłoża zaprojektowano system odwadniający w postaci odwodnienia liniowego i skrzynek rozsączających. Szczegółowy opis wyposażenia obiektów : dwa boiska do koszykówki o wym. 15x28m, boisko do piłki ręcznej 20x40m, boisko do piłki siatkowej 9x18m, skocznia do skoku w dal, kort do tenisa o wym. 18,29x36,57, zielona siłownia, widownia Pole do gry projektowanych piłkę ręczną może również służyć do gry projektowanych piłkę nożną przy wykorzystaniu tych samych elementów wyposażenia. Powierzchnia projektowanych obiektów : kort 669,00 m2 boisko wielofunkcyjne 1320,00 m2 zielona siłownia ok. 380,47 m2 Roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, przedmiarem robót i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, w sposób pozwalający na użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z jego przeznaczeniem..

II.1.5)

☐ przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.22.00-8, 45.34.20.00-6, 45.23.24.52-5, 45.21.22.20-4, 45.11.12.91-4, 45.23.61.10-4, 37.40.00.00-2.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 30.09.2018.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: 1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert w wysokości: 16 000,00 zł (słownie: szesnaście tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, określonego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Za dotrzymanie tego terminu uważa się datę wpływu wadium na konto Zamawiającego. 3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: a) pieniądzu; b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; c) gwarancjach bankowych; d) gwarancjach ubezpieczeniowych; e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275 z późn. zm.). Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Gminę Rzezawa nr 35 8591 0007 0080 0000 0042 0024 z dopiskiem: Zagospodarowanie terenu przy Publicznej Szkole Podstawowej w Borku w ramach projektu pn: Utworzenie szkolnej strefy sportu przy publicznej szkole podstawowej w Borku, Gmina Rzezawa 4. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym. 5. Gwarancje lub poręczenia należy wystawić na: Gmina Rzezawa, ul. Długa 21, 32-765 Rzezawa i załączyć w oryginale do oferty. W przypadku przesyłania poręczenia lub gwarancji pocztą - oryginał należy przesłać na adres: Urząd Gminy Rzezawa, ul. Długa 21, 32-765 Rzezawa z dopiskiem: Zagospodarowanie terenu przy Publicznej Szkole Podstawowej w Borku w ramach projektu pn: Utworzenie szkolnej strefy sportu przy publicznej szkole podstawowej w Borku, Gmina Rzezawa 6. Potwierdzenie wpłaty wadium wnoszone w pieniądzu (przelewem na konto Zamawiającego) należy dołączyć do oferty. 7. Z treści gwarancji (poręczenia) winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą - zobowiązanie gwaranta (poręczyciela) do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w przepisie art. 46 ust. 4a oraz ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych. 8. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza z zastrzeżeniem Wykonawców, o których mowa w art. 46 ust. 4a UPZP. 9. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 10. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert. 11. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1,

pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5, lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej. 12. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana: a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie; b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy; c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. 13. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt 10. Jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego. 14. Jeżeli wadium zostało wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunek bankowy, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę. 15. Zamawiający dopuszcza możliwość zaliczenia wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą.

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania tego warunku. Wykonawca składa tylko ww. oświadczenie w zakresie art. 22 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp,

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

2) Wykonawca musi wykazać, że wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty i terminowo ukończone. Wykonawca musi wykazać co najmniej jedną robotę budowlaną w zakresie zagospodarowania terenu o wartości nie mniejszej niż 700 000 zł brutto w tym budowa, rozbudowa, przebudowa, modernizacja boiska sportowego o nawierzchni poliuretanowej i powierzchni co najmniej 800 m² - każda. Wykonane roboty budowlane muszą spełniać warunek: robota budowlana polega na budowie, rozbudowie, przebudowie lub modernizacji boiska sportowego o nawierzchni poliuretanowej w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków

technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U.2015.1422 z dnia 2015.09.18,

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania tego warunku. Wykonawca składa tylko oświadczenie w zakresie art. 22 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp,

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający wymaga aby osoba będąca na stanowisku: Kierownika budowy legitymowała się uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub drogowej oraz posiadała co najmniej 5 letnie doświadczenie w realizacji budowy jako kierownik budowy , Kierownika robót sanitarnych legitymowała się uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych, Kierownika robót elektrycznych legitymowała się uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane lub wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich UE, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Kwota ubezpieczenia powinna opiewać co najmniej na kwotę 900 000 zł (dziewięćset tysięcy złotych).

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu

składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy

przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1) formularz ofertowy - załącznik nr 1 do SIWZ, 2) kosztorys ofertowy wykonany metodą szczegółową, 3) pełnomocnictwo (jeśli dotyczy), 4) harmonogram rzeczowo - finansowy - załącznik nr 13 do SIWZ 5) oświadczenie o obowiązku podatkowym u Zamawiającego - załącznik nr 12 do SIWZ

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 94
- 2 - Gwarancja - 6

IV.2.2)

☐ **przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna**, adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie: 1) Zmiany terminu realizacji umowy w przypadku wystąpienia wydarzenia nieprzewidywalnego, pozostającego poza kontrolą obu Stron, występujących po zawarciu umowy, a powodujących niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu. 2) zmiany terminu realizacji umowy będącej następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, takich jak: opóźnienia, utrudnienia robót, zawieszenia robót lub przeszkodami dającymi się przypisać Zamawiającemu. 3) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, na uzasadniony wniosek Wykonawcy i pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona, w szczególności gdy jest spowodowana: a) koniecznością wykonania robót dodatkowych wpływających na termin wykonania robót objętych umową

podstawową, a koniecznych do wykonania - jeżeli terminy ich zleceń, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu umownego, b) wystąpieniem wyjątkowo nie sprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających ze względów technologicznych wykonanie przedmiotu umowy w ustalonym terminie lub negatywnie wpływających na jakość wykonania i trwałość przedmiotu umowy, c) wprowadzeniem zmian w sposobie lub technologii wykonania przedmiotu umowy, d) usunięciem błędów lub wprowadzenia zmian w STWiORB i/lub dokumentacji projektowej - bez których obiektywnie nie jest możliwe dalsze prowadzenie robót budowlanych przez Wykonawcę, e) zmianami - w przypadku uzasadnionego polecenia Zamawiającego dokonania zamiennych robót lub ich części - jeżeli terminy ich zleceń, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu umownego, f) wstrzymaniem robót przez uprawnione organy z przyczyn nie wynikających z winy Wykonawcy, g) przedłużającymi się procedurami administracyjnymi (np. pozyskiwaniem dodatkowych uzgodnień lub decyzji, pozyskiwaniem prolongaty warunków technicznych), h) zmniejszeniem ilości zamówienia wynikające z faktu, iż realizacja części zamówienia stała się dla Zamawiającego niemożliwa albo nieuzasadniona społecznie lub ekonomicznie, i) brakiem uzyskania warunków zasilania z zakładu energetycznego, j) działaniem organów administracji publicznej i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji w szczególności eksploratorów infrastruktury, 4) zmiany osób i podmiotów: a) zmiany osób przewidzianych do realizacji zamówienia przez Strony w przypadku nieprzewidzianych zdarzeń losowych między innymi takich jak: śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy pod warunkiem, że osoby zaproponowane będą posiadały takie same kwalifikacje jak osoby wskazane w umowie, b) zmiany osoby pełniącej funkcje kierownika budowy wskazanej w ofercie w przypadku sytuacji niezależnej od Wykonawcy lub na żądanie Zamawiającego jeżeli nie wywiązuje się on z nałożonych obowiązków, c) zmiany Inspektora Nadzoru w sytuacji niezależnej od Zamawiającego lub na żądanie Zamawiającego jeżeli nie wywiązuje się on z nałożonych obowiązków, d) zmiany Podwykonawcy przy czym Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy dopuszcza zmianę Podwykonawcy lub rezygnacji z udziału Podwykonawcy przy realizacji przedmiotu zamówienia. Zmiana może nastąpić wyłącznie po przedstawieniu przez Wykonawcę oświadczenia Podwykonawcy o jego rezygnacji z udziału w realizacji przedmiotu zamówienia oraz braku roszczeń wobec Wykonawcy z tytułu realizacji robót. Jeżeli zmiana dotyczy podmiotu trzeciego, na zasobach którego Wykonawca opierał się wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu. Zamawiający dopuści zmianę pod warunkiem, że nowy Podwykonawca wykaże spełnienie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazane na etapie postępowania o udzielenie zamówienia przez dotychczasowego Podwykonawcę, e) zmianą nazwy, siedziby lub innych danych Wykonawcy. 5) wprowadzeniu robót dodatkowych koniecznych do wykonania, których nie dało się przewidzieć na etapie prac projektowych - zwłaszcza gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, 6) wprowadzeniu robót zamiennych z powodu: a) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego, b) aktualizacji rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny, c) zaprzestania produkcji materiałów budowlanych, których użycie Zamawiający przewidział przy realizacji przedmiotu umowy, d) zmiany przepisów prawa budowlanego

w trakcie realizacji przedmiotu umowy lub podyktowane wymogami instytucji współfinansujących. 7) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy: a) podwyższenie lub obniżenie wynagrodzenia w przypadku zmiany wysokości należnych podatków i opłat w szczególności zmiany stawki podatku VAT, b) podwyższenie wynagrodzenia w przypadku zwiększenia wykonania jakiegokolwiek części lub elementu robót, c) obniżenie wynagrodzenia w przypadku pominięcia jakiegokolwiek części lub elementu robót (bez prawa zlecenia jej osobom trzecim). 8) zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, pod warunkiem zachowania jego ciągłości i bez zmniejszania jego wysokości, 9) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów, 10) zmiany harmonogramu rzeczowo - finansowego, 11) zmiany zasad finansowania zadania wynikające z podpisanych przez Zamawiającego umów, bądź przewidzianych do podpisania lub do anektowania umów z instytucjami zewnętrznymi, 12) zmiany terminów i kwot płatności, w szczególności jeżeli zmiana taka umożliwi Zamawiającemu sprawne i zgodne z zawartymi umowami pozyskanie zewnętrznych środków finansowych przeznaczonych na realizację zadania lub/i terminowe rozliczenie się z zakończenia inwestycji przed instytucjami zewnętrznymi, lub wynikają ze znacząco szybkiego zakończenia przedmiotu zamówienia niż wskazują na to terminy umowne, 13) zmiany zapisów umowy będących wynikiem realizacji przez Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji na wykonane roboty budowlane, 14) zmiany likwidacji oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy. 2. Zmiany zawartej umowy wymagają pisemnego uzasadnienia sporządzonego przez Inspektora Nadzoru - przedstawiciel Zamawiającego i Kierownika Budowy - przedstawiciel Wykonawcy. 3. Jeżeli zmiana umowy wymaga zmiany w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, strona inicjująca zmianę przedstawia projekt zamienny zawierający opis proponowanych zmian wraz z informacją o konieczności lub nie zmiany pozwolenia na budowę (jeżeli dotyczy) oraz przedmiar robót i niezbędne rysunki. Projekt ten wymaga zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego. 4. Jeżeli zmiany wprowadzone na mocy postanowień niniejszej umowy polegają na: 1) pominięciu jakiegokolwiek części robót, kwota wynagrodzenia Wykonawcy zostanie zmniejszona o wartość niewykonanych robót ustaloną na podstawie oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zakończonego zawarciem niniejszej umowy, 2) zastosowaniu rozwiązań zamiennych lub zastąpieniu zakresu robót innym zakresem robót, kwota, wynagrodzenia Wykonawcy podlega w pierwszej kolejności zmniejszeniu o wartość niewykonanych robót ustaloną na podstawie oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zakończonego zawarciem niniejszej umowy, a następnie zwiększeniu o wartość wykonanych robót zamiennych lub zastępczych. 3) Jeżeli roboty wynikające ze zmian wprowadzonych zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, cena jednostkowa określona w kosztorysie ofertowym, używana jest do wyliczenia wysokości wynagrodzenia Wykonawcy. 4) Jeżeli roboty wynikające ze zmian wprowadzonych postanowieniami niniejszej umowy, nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od określonych w kosztorysie ofertowym oraz cen nie wyższych od średnich cen materiałów, sprzętu i transportu publikowanych w wydawnictwie Sekocenbud w miesiącu, w którym kalkulacja jest sporządzana

oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego. 5. Dopuszczalne są wszelkie zmiany nieistotne rozumiane w ten sposób, że wiedza i ich wprowadzenie na etapie zamówienia nie wpłynęłyby na krąg podmiotów ubiegających się o zamówienie ani na wynik postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. 6. Wszelkie zmiany w umowie poprzedzone są akceptacją Inspektora Nadzoru i Zamawiającego. 7. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.rzezawa.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Gminy Rzezawa, ul. Długa 21, 32 - 765 Rzezawa.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 24.06.2016 godzina 10:00, miejsce: Urząd Gminy Rzezawa, ul. Długa 21, 32 - 765.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

