

ZARZĄDZENIE NR 88/2019
WÓJTA GMINY RZEZAWA
z dnia 28 maja 2019 roku

w sprawie : obniżenia wartości działki **nr 1533** położonej w m. Rzezawa i dz. **nr 497** położonej w m. Borek do drugiego przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2018 r. poz. 995) oraz uchwały Rady Gminy Rzezawa Nr VIII/53/03 z dnia 30 czerwca 2003 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Rzezawa (z późn.zm.).

Wójt Gminy Rzezawa zarządza co następuje :

§ 1.

W związku z zakończeniem pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w m. Rzezawa oznaczonej w ew. gruntów jako działka nr 1533 o pow. 0,20 ha, zapisanej w KW Nr TR 1O/00059521/8 oraz działki oznaczonej w ew. gruntów jako dz. nr 497 o pow.0,38 ha, zapisanej w KW Nr TR 1O/00059519/1 stanowiących własność gminy Rzezawa wynikiem negatywnym, ustala się cenę wywoławczą w drugim przetargu ustnym nieograniczonym poprzez obniżenie o 10 % ceny wywoławczej określonej w pierwszym przetargu :

1- dz. nr 1533 o pow.0,20 ha z kwoty : 85.885,00 zł.(słownie: osiemdziesiąt pięć tysięcy osiemset osiemdziesiąt pięć złotych 00/100) **na kwotę: 77.296,00 zł.** (słownie: siedemdziesiąt siedem tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt sześć złotych 00/100)

2- dz. nr 497 o pow.0,38 ha z kwoty : 54.550.00 zł.(słownie: pięćdziesiąt cztery tysiące pięćset pięćdziesiąt złotych 00/100) **na kwotę: 49.095,00 zł.** (słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy dziewięćdziesiąt pięć złotych 00/100).

W/w kwoty są kwotami brutto.

§ 2.

Uzasadnienie ustalenia ceny według zasad określonych w ust.1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia

Wykonanie zarządzenia zleca się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Drogownictwa

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r poz.2204) Wójt Gminy Rzezawa podaje wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w II przetargu.

Nr działki/ położenie	Powierzchnia działki	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości /brutto/	Sposób sprzedaży
1533 Rzezawa	0,20 ha	TR10/0005 9521/8	Działka nie posiada dostępu do drogi	Działka leży w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu (MN)	77.296,00 zł.	przetarg
497 Borek	0,38 ha	TR10/0005 9519/1	Działka posiada dostęp do drogi gminnej dz.ew.nr 516	Działka leży częściowo w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług o symb. (MNU) o pow. ok.0,13 ha , pozostała część działki to tereny użytków zielonych o symb.(RZ) o pow. ok.0,25 ha	49.095,00 zł.	przetarg

Uwaga :

-
- nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.
 - osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 i 2 wyżej cytowanej ustawy winny w terminie 6 tygodni o dacie ogłoszenia niniejszego wykazu złożyć wnioski o nabycie tej nieruchomości.
 - Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na stronie internetowej, oraz na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Rzezawa .
 - Wszelkiej informacji udziela Urząd Gminy w Rzezawie, pok. nr 21, tel.14/6856600 w-21. Wywieszono na tablicy ogłoszeń dn.01.06.2019 r.