

ZAPYTANIE OFERTOWE

Wykonanie dokumentacji projektowej w ramach realizacji projektu "Remont budynku remizy OSP Ostrów Królewski w miejscowości Ostrów Królewski, gmina Rzezawa".

1. Zamawiający

Gmina Rzezawa, ul. Długa 21, 32-765 Rzezawa zaprasza do składania ofert na wykonanie dokumentacji projektowej wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi dla zadania pn. "Remont budynku remizy OSP Ostrów Królewski w Ostrowie Królewskim, gmina Rzezawa" wraz z wykonaniem zgłoszenia robót budowlanych oraz uzyskaniem zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu przez organ.

2. Informacja o przedmiocie zapytania ofertowego

1) Usługi projektowania obejmują:

- a) uzyskanie niezbędnych materiałów do przeprowadzenia prac projektowych oraz uzgodnień z instytucjami i organami, których konieczność wyłoni się w trakcie prac projektowych;
- b) wykonanie inwentaryzacji w zakresie niezbędnym do realizacji dokumentacji projektowej – 2 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej PDF, DWG,
- c) wykonanie audytu energetycznego – 2 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej PDF, DWG,,
- d) wykonanie projektu budowlano – wykonawczego – 3 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej PDF, DWG,
- e) wykonanie przedmiarów robót – 3 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej PDF, exel,
- f) wykonanie kosztorysów inwestorskich – 3 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej PDF, exel
- g) wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych – 3 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej PDF, doc.

2) Wykonawca zobowiązany będzie do:

- a) świadczenia usług z należytą starannością, zgodnie z najlepszymi praktykami stosowanymi przy projektowaniu,
- b) zapewnienie kompetentnego personelu do realizacji zamówienia, który będzie współpracował z osobami wskazanymi przez Zamawiającego, w tym kierownika projektu po stronie Wykonawcy odpowiedzialnego za realizację Usługi,
- c) wykonywanie czynności, o których mowa w art. 20 ust. 1 pkt. 1-3 - ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane,
- d) wykonania dokumentacji projektowej w uzgodnieniu z Zamawiającym,
- e) przygotowanie projektu odpowiedzi na zapytania wykonawców w trakcie trwania postępowania przetargowego - jeśli zaistnieje taka potrzeba,

3) zakres zadania:

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie dokumentacji projektowej na remont remizy OSP Ostrów Królewski w miejscowości Ostrów Królewski, gmina Rzezawa w zakresie:

- wykonania instalacji odgromowej,
- wymiany stolarki zewnętrznej – okna, drzwi,
- wymiany parapetów zewnętrznych i wewnętrznych,
- termomodernizacji ścian z elewacją,
- termomodernizacji stropu i balkonu,
- demontażu i montaż rur spustowych i rynien,
- docieplenia ścian fundamentu,
- malowania balustrad i elementów metalowych na zewnątrz budynku,
- wymiany oświetlenia zewnętrznego budynku,
- remontu pomieszczeń sanitarnych,
- wymiany instalacji c.o. z kotłem i osprzętem,
- wymiany grzejników,

- remontu garażu (posadzka żywiczna, skucie tynków na wysokości 50cm, odgrzybianie, tynkowanie, ułożenie płytek ściennych na wysokości 2m, malowanie ścian i sufitu + wentylacja „Z”),
- wymiany krat zewnętrznych.

4) Wykonawca prześle całość dokumentacji oprócz wersji papierowej również w formie elektronicznej:

- a) rysunki w formacie pdf i dwg,
- b) część opisowa w formacie doc i pdf,
- c) kosztorysy i przedmiary w formacie pdf i excel,
- d) dokumenty zewnętrzne w formie skanów w formacie pdf.

Pliki muszą być opisane w sposób umożliwiający ich łatwą identyfikację i powiązanie z wersją papierową dokumentacji projektowej.

5) Materiały i dane wyjściowe do projektowania:

- wypis i wyrys z MPZP Gminy Rzeszawa,
- wszystkie inne niezbędne materiały Wykonawca uzyska własnym staraniem i kosztem.

3. Przewidywana realizacja zamówienia:

29.04.2016 r. dokumentacja projektowa wraz z kopią wniosku zgłoszenia robót budowlanych oraz zaświadczeniem o nie wniesieniu sprzeciwu.

4. Podstawą do wystawienia faktury/rachunku będzie protokół odbioru usługi podpisany przez strony.

5. Gwarancja na wykonanie robót wynosi 36 miesięcy.

6. W zamówieniu publicznym mogą brać udział wykonawcy, którzy:

- 1) są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 2) posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania określonych w zamówieniu robót,
- 3) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników zdolnych do wykonania zamówienia,
- 4) znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia w aspekcie określonych w zapytaniu ofertowym,

7. Termin i miejsce składanie ofert.

Oferty należy złożyć do dnia 18.03.2016 r. godz. 12:00 na Dziennik Podawczy Urzędu Gminy Rzeszawa, ul. Długa 21, 32-765 Rzeszawa lub mailem: gmina@rzeszawa.pl.

8. Ocena ofert

Kryterium oceny ofert jest cena (100%)

9. Informacja dotycząca wyboru najkorzystniejszej ofert

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów mailem, telefonicznie lub faksem.

10. Wymagane dokumenty

- 1) Oferta Wykonawcy.

11. Załączniki: Oferta

12. Dodatkowe informacje:

- 1) Konieczna jest wizja w terenie.
- 2) Dodatkowych informacji udziela:
Agnieszka Bronowska, tel. 14 685 81 00 wew. 38
Zbigniew Łęczek, tel. 14 685 81 00 wew. 37
Katarzyna Włodarczyk, tel. 14 685 81 00 wew. 38

WÓJT
Mariusz Palej
mgr inż. Mariusz Palej