



**"Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie"**

Nasz znak: RID.ZP.271.2.1.2019

Rzezawa, dnia 29.01.2019 r.

ODPOWIEDZI
na zapytania w sprawie SIWZ

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informujemy, iż w dniu 24.01.2019 r. do Zamawiającego wpłynęły pytania od oferenta o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn: **„ODNOWA CENTRUM WSI RZEZAWA” realizowana w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020 na operacje typu „Kształtowanie przestrzeni publicznej”.**

Na podstawie art.38, ust. 1. ustawy dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U.2018.1986 t.j. z dnia 2018.10.16)

wyjaśniam co następuje :

Pytanie:

Czy Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do występowania w Jego imieniu w ramach prac projektowych ?

Odpowiedź:

Tak. Zamawiający udzieli pełnomocnictwa do występowania w jego imieniu w ramach prac projektowych.

Pytanie:

Czy Zamawiający dopuszcza formalne rozdzielenie przez Wykonawcę realizacji inwestycji na wykonanie dokumentacji, roboty rozbiórkowe oraz niwelację terenu – etap A i wykonanie pozostałych robót – etap B ? Pozwoli to na realizację zadania w tempie umożliwiającym wykonanie w wymaganych przez SIWZ terminach.

Odpowiedź:

Zadanie ma być realizowane w formule zaprojektuj i wybuduj zgodnie z warunkami zawartymi w SIWZ.

Pytanie:

Prosimy o podanie gestorów sieci, które przebiegają przez teren inwestycji, ponieważ z dokumentów przetargowych to nie wynika.

Odpowiedź:

Ustalenie gestorów sieci należy w zakresie wykonawcy. Dodatkowo załączamy mapę zasadniczą z przebiegiem sieci.

Pytanie:

Czy powierzchnie nawierzchni do wykonania, określone w PFU, są wiążące, czy Zamawiający dopuszcza odchyłki powierzchni wynikające np. z przedstawionej przez projektanta koncepcji ? Jeżeli tak, to prosimy o podanie dopuszczalnej wielkości odchyłek +/-.

Odpowiedź:

Powierzchnia nawierzchni powinna wynosić minimum tyle ile powierzchnia wskazana w PFU.



**"Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie"**

Pytanie:

Czy Zamawiający dopuści zastosowanie dostępnych na rynku urządzeń placu zabaw? Indywidualnie projektowane urządzenia znacząco zwiększą koszty realizacji zadania oraz będą wymagały uzyskania wszelkich atestów i certyfikatów, co dodatkowo wydłuży czas realizacji. Jest możliwe zastosowanie dostępnych na rynku urządzeń o zbliżonej formie jak ta na wizualizacjach załączonych do postępowania.

Odpowiedź:

Należy zaprojektować i wykonać indywidualny plac zabaw, odwzorowujący i wpasowujący się w architekturę i przestrzeń otoczenia, zgodnie ze szkicami koncepcji i wytycznymi koncepcji, oraz wymaganiami szczegółowymi opisanymi w PFU.

Pytanie:

Czy Zamawiający dysponuje warunkami przebudowy sieci zlokalizowanych na terenie inwestycji ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje warunkami przebudowy sieci zlokalizowanych na terenie inwestycji.

Pytanie:

Prosimy o udostępnienie warunków lub wstępną informacją w zakresie wymagań WUOZ dla realizacji inwestycji ? Taki dokument jest niezbędny do właściwego skalkulowania ceny ofertowej.

Odpowiedź:

W załączeniu załączamy opinię koncepcji WUOZ.

Pytanie:

Jeżeli Zamawiający nie posiada żadnego z powyższych dokumentów, to czy w przypadku wydania przez WUOZ warunków odbiegających od wymagań przetargowych, czyli np. konieczności zastosowania nawierzchni z materiału kamiennego – np. granit, Zamawiający przewiduje zlecenie robót dodatkowych lub zamiennych ?

Odpowiedź:

Odpowiedz jak wyżej.

Pytanie:

Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 05.02.2019 r. ze względu na konieczność szczegółowego rozpoznania zakresu robót dla rzetelnego skalkulowania ceny ofertowej.

Odpowiedź:

Termin zostaje przesunięty na dzień 08.02.2019 r.

Pytanie:

Czy w zakresie zadania należy uwzględnić roboty konserwatorskie, opracowanie programu konserwatorskiego ?

Odpowiedź:

Należy zastosować się do warunków załączonej opinii WUOZ.



**"Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie"**

Pytanie:

Czy sąsiadujący z inwestycją ciek wodny jest w zarządzie PGW Wody Polskie ? Jeżeli tak to prosimy o udostępnienie warunków dla realizacji inwestycji z PGW Wody Polskie.

Odpowiedź:

Ciek wodny jest w administracji i utrzymaniu Urzędu Gminy Rzeszawa. Zamawiający nie posiada warunków dla realizacji inwestycji.

Pytanie:

Czy w ramach realizacji zadania należy przewidzieć wykonanie kanalizacji opadowej w celu odprowadzenia wód opadowych z dachu budynku amfiteatru, altany i terenów utwardzonych ? Jeżeli tak to prosimy o podanie standardów jakie są wymagane przez Zamawiającego – rodzaj studni, rodzaj rur itp.

Odpowiedź:

Należy wykonać zgodnie z PFU.

Pytanie:

Prosimy o określenie miejsca włączenia nowej kanalizacji opadowej z terenu planowanej inwestycji wraz z aktualnymi rzędnymi włączenia.

Odpowiedź:

Należy wykonać zgodnie z PFU.

Pytanie:

Prosimy o określenie miejsca włączenia do sieci wodociągowej dla przyłącza wodociągowego zasilającego fontannę.

Odpowiedź:

Należy wykonać zgodnie z PFU. Włączenie do sieci należy uzgodnić z zarządcą sieci wodociągowej.

Pytanie:

Czy koncepcja przedstawiona do akceptacji Zamawiającemu ma zawierać wizualizacje 3D projektowanej inwestycji ?

Odpowiedź:

Koncepcja przedstawiona do akceptacji Zamawiającego nie musi zawierać wizualizacji 3D projektowanej inwestycji.

Pytanie:

Prosimy o określenie, czy w ramach projektowanej małej architektury m. in. ławki i latarnie mają być zaprojektowane jako stylizowane retro, czy w stylu nowoczesnym ?

Odpowiedź:

Zgodnie z przedstawioną koncepcją, w stylu retro.

Pytanie:

Czy Zamawiający wymaga, aby w ramach zaplecza budowy Wykonawca zapewnił pomieszczenie sali narad?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga, aby w ramach zaplecza budowy Wykonawca zapewnił pomieszczenie sali narad.



**"Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie"**

Pytanie:

Czy Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe prac projektowych ? Np. część I - po wykonaniu projektu budowlanego, część II - po wykonaniu projektu wykonawczego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza fakturowania częściowego prac projektowych.

Pytanie:

Prosimy o określenie w jakie instalacje wewnętrzne ma być wyposażony budynek sceny (elektryczną, oświetlenia, nagłośnienia, teletechniczną).

Odpowiedź:

Powinien być wyposażony w instalację wewnętrzną elektryczną, oświetlenia, nagłośnienia i teletechniczną.

Pytanie:

Czy należy przewidzieć punkty zasilania elektrycznego w terenie ?

Odpowiedź:

Tak, należy przewidzieć min. jeden punkt zasilania elektrycznego w terenie.

Pytanie:

Czy w ramach realizacji zadania należy przewidzieć budowę sieci monitoringu ? Jeżeli tak to prosimy o określenie szczegółowych warunków.

Odpowiedź:

Tak. Należy zastosować kamery sieciowe IP.

Pytanie:

Czy zaprojektowana instalacja fotowoltaiczna ma być instalacją on-grid (odsprzedaż nadmiaru energii do sieci, czy off-grid (z magazynem energii) ?

Odpowiedź:

Zaprojektowana instalacja fotowoltaiczna ma być instalacją on-grid.

Pytanie:

Prosimy o określenie lokalizacji w jakiej znajduje się najbliższy hydrant naziemny na sieci wodociągowej.

Odpowiedź:

Lokalizacja hydrantu wskazana na załączonym załączniku graficznym.

Z up. Wójta

mgr Piotr Koczanowski
SEKRETARZ GMINY